

**Wykaz
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
na rzecz użytkownika wieczystego**

Położenie	obręb Olchowce , gmina Sanok
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 864 stanowiąca użytek Ba (tereny przemysłowe) i Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy) objęta KW nr KS1S/00030063/8
2) powierzchnia nieruchomości	0,8251 ha
3) opis nieruchomości	Działka położona przy ul. Przemyskiej. Teren działki w kształcie wieloboku, częściowo ogrodzony, zabudowany budynkiem biurowym, magazynowym, warsztatem. Działka położona na terenie zagrożonym powodzią (tzw. woda „stuletnia”)
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Sanoka działka leży w obszarze ozn. symbolem Strefa III – Koncentracja wytwórczości i usług W1– obszar wytwórczości i usług
5) cena nieruchomości w zł	325.788,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych)
6) tryb sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 tj.)
ZNAK SPRAWY:	GN.6840.1.7.2023

Wykaz niniejszy wywieszono na stronach internetowych oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku w dniu 15 grudnia 2023 r. na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:

- Wojewoda Podkarpacki
- Burmistrz Miasta Sanoka

STAROSTA

Stanisław Chęć