

**W y k a z****nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sanockiego,  
przeznaczonej do oddania w najem.**

Oznaczenie nieruchomości: -wg danych z ewidencji gruntów - wg księgi wieczystej	<b>Sanok obręb Śródmieście</b> Działka ewid. nr 578 o pow. 0,0342 ha, KW Nr KS1S/00053499/0
Opis nieruchomości	Pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 57,26 m <sup>2</sup> , zlokalizowane na trzecim piętrze budynku przy ulicy Piłsudskiego 10.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sanoka.
Termin zagospodarowania	Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 3 lat.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu wynosi 20 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT.
Termin wnoszenia opłat	Zgodnie z terminem wskazanym na fakturze.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość zostanie oddana w najem z przeznaczeniem na działalność Państwowego Gospodarstwa Wodnego 'Wody Polskie'.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

*Wykaz niniejszy pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego ul. Rynek 1 i Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sanoku, ul. Kościuszki 36, przez okres 21 dni tj. od 05 stycznia 2024 r. do 26 stycznia 2024 r.*