

Wykaz
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie	obręb Trepcza, jedn. ewid. Sanok - G
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 392/4 i 1108/5 stanowiące użytek PsIII (pastwiska trwałe) oraz B (tereny mieszkaniowe) objęte KW nr KS1S/00008821/7
2) powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia 0,0922 ha
3) opis nieruchomości	Działki graniczą ze sobą tworząc jeden kompleks o regularnych granicach, nieforemnym kształcie, ogrodzony wzdłuż północnej i zachodniej granicy. Budynek gospodarczy, wiata i tunel ogrodowy posadowione na działkach wraz z ogrodzeniem stanowią odrębną własność. Nad środkową częścią przebiega napowietrzna linia energetyczna, zaś wzdłuż zachodniej i północnej granicy sieć teletechniczna.
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działki nie są objęte planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Sanoka działki leżą w obszarach zabudowy różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.
5) cena nieruchomości w zł (wywoławcza)	30.500,00 zł. (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset złotych)
6) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ugn	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
ZNAK SPRAWY:	GN.6840.1.5.2024

Wykaz niniejszy wywieszono na stronach internetowych oraz tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku przy ul. Rynek 1 oraz ul. Kościuszki 36 w dniu 30 sierpnia 2024 r. na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:
- Wojewoda Podkarpacki
- Wójt Gminy Sanok

S T A R O S T A

Robert Pieszczoł