

**Wykaz  
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży  
na rzecz użytkownika wieczystego**

Położenie	obręb <b>Posada</b> , jedn. ewid. Sanok - M
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr <b>2892/13</b> stanowiąca użytek <b>Bi</b> (inne tereny zabudowane) objęta księgą wieczystą nr KS1S/00057260/4
2) powierzchnia nieruchomości	0,6047 ha
3) opis nieruchomości	Działka w nieregularnym kształcie w formie wieloboku, częściowo ogrodzona, teren działki płaski o lekkim nachyleniu w kierunku południowo-wschodnim, zabudowana parterowym budynkiem magazynowo - warsztatowym, część niezabudowana użytkowana jest jako parking i plac manewrowy.
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami MPZP dla terenu przy ul. Łany działka leży w terenie oznaczonym symbolem: <b>KSo – teren obsługi komunikacji samochodowej,</b> <b>PU – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,</b> <b>1KD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej,</b> <b>ZI – teren zieleni nieurządzonej.</b>
5) cena nieruchomości w zł	<b>380 707,20 zł</b> (słownie: trzysta osiemdziesiąt tysięcy siedemset siedem złotych 20/100)
6) tryb sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 tj.)
ZNAK SPRAWY:	GN.6840.1.34.2024

Wykaz niniejszy wywieszono na stronach internetowych oraz tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku przy ul. Rynek 1 oraz ul. Kościuszki 36 w dniu 11 października 2024 r. na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:

- Wojewoda Podkarpacki  
- Burmistrz Miasta Sanoka

**STAROSTA**

**Robert Pieszczoch**