

**Protokół Nr 219/23**  
**Zarządu Powiatu Sanockiego**  
**z posiedzenia w dniu 25 stycznia 2023 roku**

W posiedzeniu udział wzięli:

Janusz Cecuła - Zastępca Przewodniczącego Zarządu Powiatu Sanockiego

Damian Biskup - Członek Zarządu Powiatu Sanockiego

Andrzej Chrobak - Członek Zarządu Powiatu Sanockiego

Krzysztof Strzyż - Członek Zarządu Powiatu Sanockiego

Maryla Kopiec - Sekretarz Powiatu Sanockiego

Edyta Szałankiewicz – Skarbnik Powiatu Sanockiego

Dorota Franczak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Kornecka - Mitadis – Naczelnik Wydziału Oświaty

Marian Lorenc – Kierownik Centrum Integracji Społecznej w Sanoku

Wojciech Dragan – pracownik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Posiedzenie Zarządu otworzył oraz prowadził Pan Wicestarosta Janusz Cecuła. Pan Wicestarosta Powiatu Sanockiego przedstawił przygotowany porządek obrad dzisiejszego posiedzenia;

**1.Sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

- a) podjęcie decyzji w sprawie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu (Dom Dziecka)
- b) podjęcie decyzji w sprawie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu (PUP)
- c) rozpatrzenie prośby Marszałka Województwa Podkarpackiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Podkarpackiego zabudowanej nieruchomości położonej w Sanoku oznaczonej jako działka nr 1525/1
- d) prośba Burmistrza Miasta Sanoka o ponowną analizę i rozważenie możliwości nieodpłatnego przekazania nieruchomości

**2.Sprawy z zakresu oświaty:**

- a) podjęcie uchwały zarządu w sprawie przedłożenia sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Sanocki

b) rozpatrzenie prośby dyrektora ZS Nr 2 w Sanoku o wyrażenie zgody na realizację w roku szkolnym, 2022/2023 specjalizacji w technikum hotelarskim i technikum żywienia i usług gastronomicznych

### **3. Sprawy z zakresu promocji i kultury:**

a) podjęcie uchwały zarządu w sprawie powołania dyrektora Muzeum Historycznego w Sanoku

### **4. Sprawy związane z działalnością PUP:**

a) podjęcie uchwały zarządu w sprawie upoważnienia Pani Sylwii Niżnik – Perkołup – Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Sanoku do składania oświadczeń woli.

### **5. Rozpatrzenie sprawy dotyczącej utrzymania stref płatnego parkowania przez CIS w Sanoku.**

### **6. Wnioski i zapytania.**

Pan Wicestarosta zaproponował wprowadzenie do porządku posiedzenia Zarządu Powiatu następującego punktu :

- zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Sanockiego w sprawie przyjęcia apelu. Następnie odczytał treść wniosku Komisji Transportu, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz treść w/w projektu uchwały Rady Powiatu wraz z apelem.

Pan Andrzej Chrobak zapytał, czy w przypadku innych linii kolejowych gdzie indziej istnieje taki status linii znaczenia obronnego. Pan Damian Biskup odpowiedział, że są, ale nie są ujawnione.

Członkowie Zarządu po zapoznaniu się z treścią powyższych dokumentów 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było, wyrazili zgodę na wprowadzenie powyższego punktu do porządku posiedzenia Zarządu Powiatu Sanockiego.

Porządek posiedzenia po zmianie został przyjęty jednogłośnie przez wszystkich obecnych Członków Zarządu.

## **Ad.1. Sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami.**

Sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami przedstawiła pani Dorota Franczak Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że ostatnia aktualizacja była w 2009 rok, była to kwota 328,02 zł., w tym roku kwota 727 zł. Obowiązkiem jest co najmniej raz w roku zrobić aktualizację.

Zarząd Powiatu podjął decyzję w sprawie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu sprawowanego przez Dom Dziecka w Sanoku przy ul. Sadowej 21, w udziale wynoszącym 2790/3623 w stosunku do nieruchomości położonej w Sanoku obręb Wójtowstwo, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działką nr 136/3 o pow. 0,3623 ha. Ustalono nową wysokość opłaty rocznej na kwotę 727,10 zł, co stanowi 0.3% ceny udziału w nieruchomości. Decyzja została podjęta 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Następnie Członkowie Zarządu podjęli decyzję w sprawie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu sprawowanego przez Powiatowy Urząd Pracy w Sanoku przy ul. Rymanowskiej 20A, w udziale wynoszącym 7/10 w stosunku do nieruchomości położonej w Sanoku obręb Śródmieście, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków działką nr 238 o pow. 0,0962 ha. Ustalono nową wysokość opłaty rocznej na kwotę 357,00 zł co stanowi 0.3% ceny udziału w nieruchomości. Decyzja została podjęta 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Zarząd Powiatu przeszedł do rozpatrzenia prośby Marszałka Województwa Podkarpackiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Podkarpackiego zabudowanej nieruchomości położonej w Sanoku obręb Posada oznaczonej ewidencyjnie działką nr 1525/1. Pani Naczelnik poinformowała, że nieruchomość znajduje się w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku, a Dyrektor SPZOZ przychylił się do wniosku Marszałka wskazując, że w budynku przy ul. Konarskiego 8 funkcjonują dwa oddziały SPZOZ oraz poinformował, że działka nr 1525/1 obciążona jest hipoteką. Pani Naczelnik dodała, że darowizna może się odbyć. Po omówieniu tematu Członkowie Zarządu wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Podkarpackiego zabudowanej nieruchomości położonej w Sanoku obręb Posada oznaczonej ewidencyjnie działką nr 1525/1. Zgodę wyraziło 4 Członków Zarządu, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Kolejna sprawa to prośba Burmistrza Miasta Sanoka o ponowną analizę i rozważenie przez Zarząd Powiatu możliwości nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miasta Sanoka działek nr: 725/32, 725/34, 725/26, 899/2 i 725/24 obręb Posada z przeznaczeniem na urządzenie drogi gminnej. Pani Naczelnik przypomniała, że przy tej sprawie jest jeszcze temat wieży P4, co do której Powiat odmówił wydania zgody na budowę tej wieży. W dniu wczorajszym wpłynęło z Urzędu Miasta Sanoka zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wydział ustosunkuje się do powyższego. Pan Damian Biskup zasugerował wystąpienie z pismem do P4 informując, że Powiat rozważa wypowiedzenie umowy ich nadajnika znajdującego się na II LO, jeżeli nie odstąpią.

Ponadto pani Naczelnik poinformowała, że Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa wystąpiło z pismem do Fundacji Ochrony Zdrowia w Sanoku o usunięcie jednego garażu znajdującego się na działce Krwiodawstwa celem wykonania wjazdu. Obecnie obydwie instytucje dojeżdżają do swoich nieruchomości przez działkę ZUS w Sanoku. Pani Dorota Franczak pokrótce przedstawiła sytuację, jednak jest to za mało i zobowiązała się do sprawdzenia sytuacji w terenie i przedstawienia sprawy na Zarządzie Powiatu. W związku z pojawieniem się nowych okoliczności powyższa prośba Burmistrza Miasta Sanoka została przełożona do rozpatrzenia na jedno z kolejnych posiedzeń Zarządu Powiatu.

Pani Skarbnik podała stan należności na dzień 31 grudnia 2022 roku z tytułu najmu nieruchomości przy ul. Korczaka 12 w Sanoku – należności wynoszą 69.072, 98 zł, za media 2.232,14 zł, kary wystawione przez Powiat 12.888 zł, odsetki naliczone od tych zaległości należności wymagalne 7.747,80 zł. Ponadto jedna osoba bezwarunkowo korzysta z nieruchomości przy ul. Korczaka - nie wygasła umowa, należności na kwotę 9.607 zł. Razem 101.547, 92 zł. Wpłaty, które wpłynęły do dnia dzisiejszego to kwota 2.896, 83 zł. Cała należność wynosi 98.652,09 zł. Pani Skarbnik dodała, że na koniec każdego kwartału naliczane są odsetki, prowadzona jest windykacja tych należności. W stosunku do jednej osoby, która ma bezwarunkowe korzystanie 5 września 2022 roku został złożony do Sądu Rejonowego w Sanoku pozew. Pani Skarbnik zwracając się do pani Naczelnik poprosiła o przekazanie informacji o wypowiedzeniu umów najmu nieruchomości przy ul. Korczaka 12 w Sanoku.

## **Ad.2. Sprawy z zakresu oświaty.**

Sprawy z zakresu oświaty przedstawiła pani Agnieszka Kornecka – Mitadis, Naczelnik Wydziału Oświaty.

Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 3/2023 w sprawie przedłożenia sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Sanocki. Uchwałę podjęto 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Następnie pani Naczelnik Wydziału Oświaty wyjaśniła prośbę dyrektora ZS Nr 1 w Sanoku o wyrażenie zgody na realizację w roku szkolnym 2022/2023 specjalizacji zgodnie z wykazem:

- w klasie trzeciej technikum hotelarskim : „Sztuka kulinarna”, 40 godzin
- w klasie trzeciej technikum żywienia i usług gastronomicznych: „Cukiernictwo artystyczne,” 60 godzin
- w klasie drugiej technikum żywienia i usług gastronomicznych „Cukiernictwo artystyczne” , 60 godzin.

Po wyjaśnieniach, Zarząd Powiatu 4 głosami „za”, pozytywnie rozpatrzył powyższą prośbę, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

## **Ad.3. Sprawy z zakresu promocji i kultury:**

Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 4/2023 w sprawie powołania dyrektora Muzeum Historycznego w Sanoku. Powołano pana Jarosława Serafina na dyrektora Muzeum Historycznego w Sanoku z dniem 1 lutego 2023 roku na czas określony 7 lat. Uchwałę podjęto 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

## **Ad.4. Sprawy związane z działalnością PUP.**

Członkowie Zarządu podjęli Uchwałę Nr 5/2023 w sprawie upoważnienia Pani Sylwii Niżnik – Perkołup – Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Sanoku do składania oświadczeń woli. Uchwałę podjęto 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

#### **Ad.5. Rozpatrzenie sprawy dotyczącej utrzymania stref płatnego parkowania przez Centrum Integracji Społecznej w Sanoku.**

Obecny na posiedzeniu Zarządu Pan Marian Lorenc kierownik Centrum Integracji Społecznej w Sanoku przedstawił problem dotyczący utrzymania stref płatnego parkowania przez CIS w Sanoku. Kierownik powiedział, że podjęta przez Radę Miasta Sanoka uchwała nie zabezpiecza interesów Powiatu. CIS jest stratne ponieważ Urząd Miasta wydaje na ulice Powiatu Sanockiego abonamenty parkowania i 80% samochodów parkuje nieodpłatnie. Po przedyskutowaniu tematu polecono, aby Kierownik zwrócił się do Urzędu Miasta w Sanoku, o wyjaśnienie dotyczące ilości wydanych bezpłatnych kart do parkowania oraz kart abonamentowych, ile osób z bezpłatnymi kartami parkuje na miejscach wyznaczonych przy drogach powiatowych. Karta bezpłatnego parkowania upoważnia do postoju przy ul. Kościuszki i Mickiewicza w Sanoku w sposób ciągły, całodobowo. Zaproponowano, aby maksymalny czas postoju nie przekraczał 30 minut, aby zachować rotację i dostępność tych miejsc. Przy ulicy Kościuszki i Mickiewicza zlokalizowanych jest wiele urzędów i innych instytucji publicznych i dlatego też miejsca postojowe powinny być dostępne w sposób ciągły.

Dodatkowo pan Marian Lorenc poruszył temat braku zlecenia na usługę sprzątnięcia budynku przy ul. Kościuszki 36 w Sanoku. Temat ten zostanie omówiony na kolejnym posiedzeniu Zarządu Powiatu w obecności pana Starosty.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Powiatu Sanockiego w sprawie przyjęcia apelu. Pozytywną opinię wyraziło 4 Członków Zarządu Powiatu, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Projekt uchwały należy przekazać wnioskiem pilności na najbliższe posiedzenie sesji Rady Powiatu Sanockiego.

#### **Ad.6. Wnioski i zapytania.**

Pan Damian Biskup złożył wniosek bezpośrednio do Pana Wicestarosty z zapytaniem na jakim etapie realizacji są przetargi poszczególnych zadań do „Nowego Ładu”. Pan Wicestarosta powiedział, że trzeba kogoś poprosić z Wydziału Inwestycji.

Pani Skarbnik powiedziała, że jeżeli chodzi o Polski Ład, to musimy uchwalić budżet, to jest podstawowy punkt, który nie został spełniony do 28 grudnia, więc dlatego musimy, bo w budżecie musi być wszystko zabezpieczone. Pani Skarbnik dodała, że nie ma wiedzy bo

nie pamięta, ale lepiej to pracownik wydziału, żeby się wypowiedział. Wie, że ostatnio były przygotowane materiały, jeżeli chodzi o zakup autobusu i parkingi na Szopena.

Pani Skarbnik, poinformowała, że mieliśmy w budżecie ul. Mickiewicza, Stróżowską i Konarskiego i państwo podejmowaliście takie uchwały, nie można powiedzieć, że nie było zabezpieczone w budżecie.

W związku z nieobecnością pracownika, który zajmuje się przetargami, Pan Wicestarosta poinformował, iż odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

Dodatkowo Pan Damian Biskup zapytał, czy zostały zgłoszone, jakie kroki zostały podjęte, w przypadku awarii drogi na Załużu, tam się droga zapada w środkowym odcinku podjeżdżając pod Sobień. Pan Wicestarosta powiedział, że pan Dyrektor Naparła zajmował się tą sprawą.

Dodatkowo Członkowie Zarządu podjęli Uchwałę Nr 6/2023 w sprawie wyrażenia opinii w sprawie zaliczenia dróg z terenu Gminy Sanok do kategorii dróg gminnych. Wyrażono pozytywną opinię w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych drogi na terenie Gminy Sanok – „Łodzina przez wieś” – działka nr ewid 666. Uchwałę podjęto 4 głosami „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Joanna Jankowska

Podpisy Członków Zarządu

1. Stanisław Chęć.....
2. Janusz Cecuła .....
3. Damian Biskup .....
4. Andrzej Chrobak.....
5. Krzysztof Strzyż.....